

# Torre el Rengle II, Mataró

UN NUEVO ICONO VANGUARDISTA Y SOSTENIBLE

Torre el Rengle II, el nuevo proyecto residencial de Sorigué en colaboración con ON-A, continúa la estética geométrica y sostenible de su predecesor, destacando por sus curvas sinuosas y franjas blancas de GRC. Con un enfoque en la eficiencia energética y acústica, así como la conexión a la red urbana de climatización, su diseño busca el máximo aprovechamiento de la luz natural y la interacción con el espacio exterior, ofreciendo áreas comunes como una piscina en la planta quinta y terrazas privadas en los áticos, con jacuzzi y zona de barbacoa, para disfrutar de una visión de 360° de la zona con privacidad.



Foto: Eduardo Gutiérrez y Jordi Fernández (ON-A)

Foto: Adrià Goula



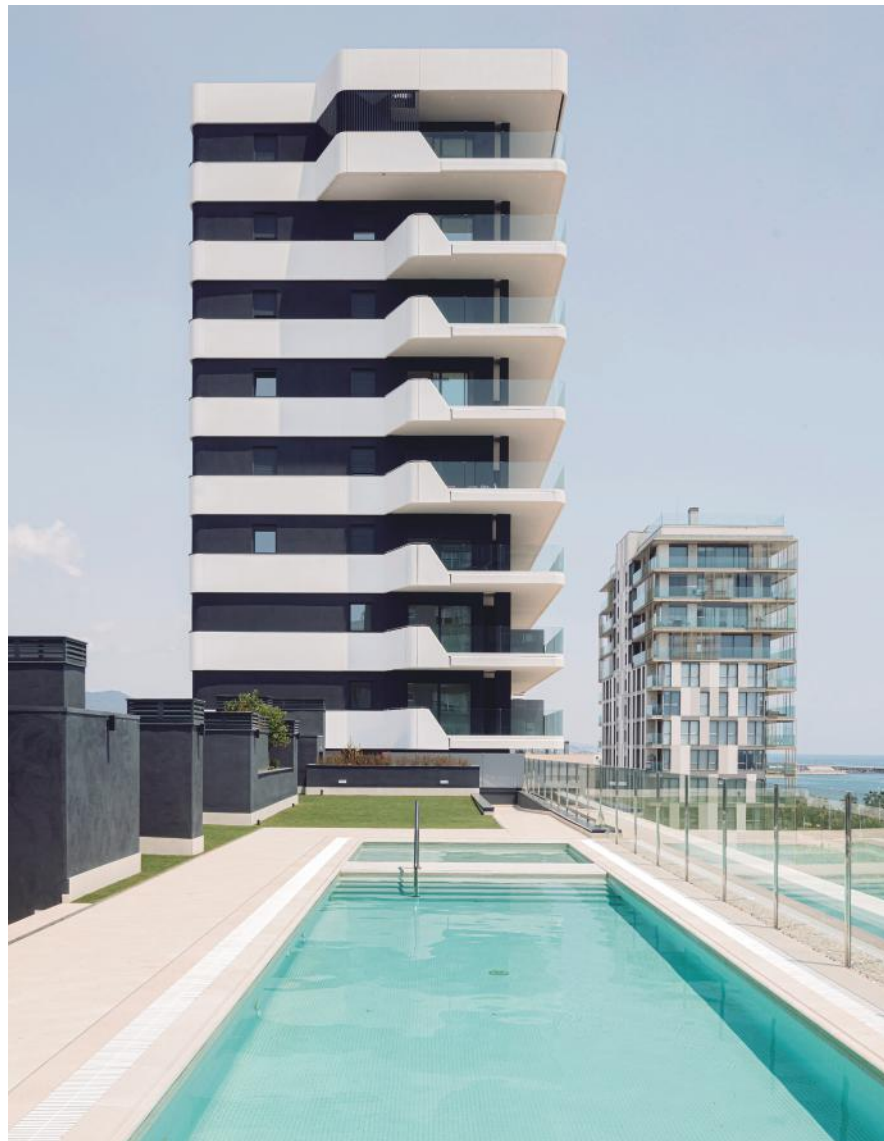


Foto: Adrià Goula

Tras la exitosa acogida del primer proyecto, Torre el Rengle I, Sorigué decidió confiar nuevamente en la experiencia de ON-A para la creación de un segundo edificio residencial. Así pues, manteniendo el mismo estilo y enfoque que se había establecido en el proyecto anterior en Mataró, Torre el Rengle II continúa la estética geométrica de su predecesor. Su diseño se destaca por la sinuosidad de sus curvas y la presencia horizontal de las franjas blancas de GRC.

Del mismo modo, con el objetivo de garantizar la sostenibilidad del proyecto, se ha priorizado el uso de materiales que aseguren la eficiencia energética y acústica, así como la conexión a la red urbana de climatización (La Red Tub Verd Mataró). Con este enfoque contribuye al impulso de las energías renovables, buscando mejorar el rendimiento de los recursos energéticos disponibles en la ciudad.

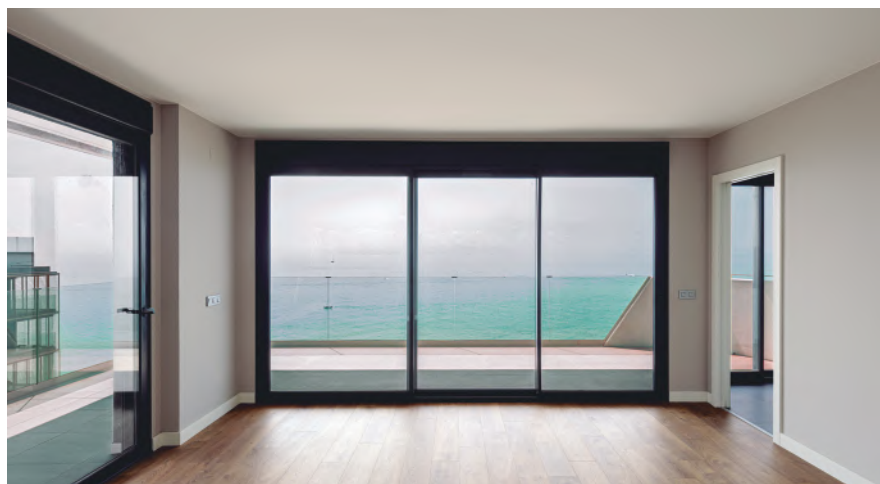
*"Con el objetivo de garantizar la sostenibilidad del proyecto, se ha priorizado el uso de materiales que aseguren la eficiencia energética y acústica, así como la conexión a la red urbana de climatización..."*

plantas bajo rasante), 7.807 m<sup>2</sup> de espacio residencial y 820 m<sup>2</sup> destinados a equipamiento municipal en la planta baja del edificio. La parte residencial se compone de 66 viviendas de 2 a 4 dormitorios, todas ellas con vistas al mar y amplias terrazas. El edificio se plantea de forma paralela a la costa, consiguiendo que todas las viviendas estén orientadas hacia el mar, buscando el máximo aprovechamiento de la luz natural, así como la interacción con el espacio exterior.

Mientras tanto, la definición urbanística diferencia dos alturas en forma de "L": por un lado, la planta baja, de gran altura, dedicada a los distintos accesos y al futuro equipamiento municipal, y dos cuerpos bajos de 4 y 14 plantas para uso residencial. Además, las superficies resultantes de los distintos volúmenes se aprovechan para el uso y disfrute de los ocupantes del edificio: en la cubierta de la planta quinta se accede a una gran terraza solárium con piscina comunitaria, en la planta primera las viviendas ganan amplias terrazas sobre el equipamiento, mientras que en el caso de la torre, los áticos de la última planta disfrutan de acceso privado a la cubierta gracias a la disposición de escaleras individuales.

La fachada del edificio, compuesta por paneles de GRC curvados junto con un sistema de aislamiento térmico exterior, genera franjas horizontales que aportan uniformidad al conjunto. Estos

Foto: Adrià Goula



## No solo aíslas. Protege tu edificio con ROCKWOOL.

Aislar la envolvente del edificio es la forma más eficiente de ahorrar energía, y lograr hogares más seguros, sostenibles, confortables y saludables.



**Ni todos los materiales son iguales, ni todos tienen las excelentes propiedades de la lana de roca de ROCKWOOL.**

Aislar la envolvente de forma continua con lana de roca ROCKWOOL es la mejor opción para reducir la demanda energética de tu edificio y mejorar las prestaciones térmicas, acústicas y de protección en caso de incendio de tu hogar.

- **Soluciones para fachadas aisladas por el exterior**  
Sistema REDArt para fachada tipo SATE  
Sistema REDAir para fachada ventilada
- **Soluciones para fachadas aisladas por el interior**  
Sistema REDIn para fachada con cámara de aire  
Sistema REDDry para fachada con trasdosado  
Sistema FixRock para fachada con trasdosado



Descubre nuestras soluciones en [rockwool.es/soluciones-fachada](https://rockwool.es/soluciones-fachada)



elementos son ligeros ofreciendo una solución práctica para construir edificios rápidos y económicamente eficientes. En la fachada sur, orientada al mar, se disponen grandes terrazas con barandillas de vidrio para mantener la conexión visual con el entorno. Mientras que, en la fachada norte, predominan las vistas hacia la ciudad y el parque del Montnegre y Corredor. Las habitaciones están ubicadas en este lado del edificio, aportando una calidad lumínica y climática perfecta para los dormitorios. Dicha fachada se caracteriza formalmente por dos grandes diagonales blancas (GRC) que cruzan el volumen de 14 plantas, aportando fluidez y dinamismo a la fachada.

En la planta quinta se sitúa una piscina dividida en dos zonas, una de mayor profundidad para los adultos y otra menor para los niños. Está zona, también dispone áreas de solárium, ducha, y ajardinamiento a fin de amenizar los veranos a los usuarios.

Como se ha indicado, los pisos áticos, disponen de una gran terraza que también da acceso a una terraza superior en la cubierta, con acceso privado desde la misma, donde se sitúa un jacuzzi y una zona de barbacoa, además del solárium. Dichas terrazas te permiten tener una visión de 360° de toda el área y disfrutar de una visión directa al mar con un alto grado de privacidad.

Todas las viviendas tienen visión directa al mar a través de los salones y cocinas, algunas incluso también todos los dormitorios. Los acabados interiores son de gran calidad, con suelos de par-



Foto: Adrià Goula

quet, armarios empotrados, cocinas y lavabos completos y con climatización de frío/calor en todas las estancias.

En el edificio se sitúa tres porterías, dos para el volumen inferior y una para la torre. Las tres disponen de acabados de alta gama, como vemos en los paneles de madera verticales que enmarcan todo el recorrido del usuario hasta llegar a los ascensores.

El proceso de construcción parte de una primera fase de excavación y cimientos a partir de pantallas de contención y pilotes prefabricados.

Seguido de la creación de la estructura de hormigón armado, para su posterior cerramiento a partir de ladrillo cerámico y en acabado de GRC y sate. A la vez que se fue cerrando la estructura, se realizaron las compartimentaciones interiores y se dispusieron las instalaciones. Finalmente se pasó a la fase de acabados y mobiliario.

Foto: Adrià Goula

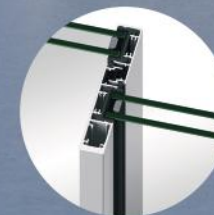


Foto: Adrià Goula



# CUANDO EL MINIMALISMO CONQUISTA EL ESPACIO

STRUGAL S140RP INFINITY



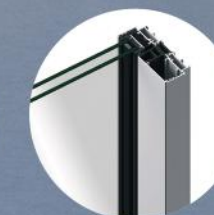
CRUCE CENTRAL MÍNIMO



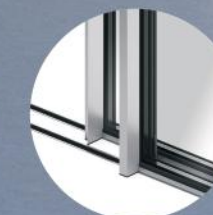
HOJA MULTIPUNTO



HOJA REDUCIDA



HOJA OCULTA



SOLERÍA PASANTE

BICARRIL | TRICARRIL | GALANDAGE | ESQUINA ABIERTA 90°



### FICHA TÉCNICA

Nombre del proyecto: Torre el Rengle II  
 Cliente: SORIGUÉ  
 Emplazamiento: Mataró, Barcelona  
 Superficie: 10.312 m<sup>2</sup>  
 Arquitectos: Eduardo Gutiérrez, Jordi Fernández | ON-A  
 Equipo ON-A: Georgina Morales, Saúl Ajuria, Ernest Ruiz, Javier Bernal, Claudia Antonacci y Luciana Teodózio.  
 Arquitecto técnico: TRT ARQUITECTURA TÉCNICA  
 Ingeniería de instalaciones: GP9 CONSULTING  
 Ingeniería de estructura: STATIC ENGINEERING  
 Constructora: ACSA SORIGUÉ  
 Instalaciones: AXER SORIGUÉ  
 Fachada: GRC PLANASARK  
 Visualización 3D: GRAPH  
 Fotografía: Adrià Goula



Foto: Adrià Goula

#### FACHADA:

Revestido exterior combinando GRC:  
 Prefabricats Planas  
 Trasdoso interior de placa de yeso laminado con aislamiento: Revo Plac Proyecciones  
 SATE instalado sobre pared de ladrillo cerámico: Restauraciones Refai-El HMIDI

#### CARPINTERÍA EXTERIOR:

De aluminio lacado con rotura de puente térmico y doble acristalamiento: TECALUM Sistemas

#### VIDRIO:

Epejos: La Veneciana

#### CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES:

Impermeabilizaciones: BAU

#### ESTRUCTURA:

Albañilería: Ganifa Construcciones 2018  
 Tabiquería seca: Construcciones Septenio

#### SOLIDOS Y ALICATADOS:

Revestimiento cerámico y pavimentos de gres porcelánico: Marazzi

#### INSTALACIONES:

Luminarias empotradas tipo led. Video portero. Tomas de internet y TV/SAT: Legrand

#### APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA:

Cocinas: Cian Espais  
 Encimeras: MPV Serveis en Marbre i Construccio

#### PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS:

Ignifugaciones: Plasfoc

#### CARPINTERÍA INTERIOR:

Carpintería interior: Carre Furniture

#### PINTURAS:

Pinturas: Tecno Construcción y mantenimiento

#### CERRAJERÍA:

Cerrajería: Metalistería Barcelo  
 Puerta Parking:  
 Puertas Metálicas Canalejas  
 Barrandillas exterior:  
 Construcciones Metálicas Mepal

#### PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS INTERIORES:

Parquet: LMT Suelos Técnicos

#### ASCENSORES:

Ascensores eléctricos: Orona

#### EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO:

Mamparas: Duscholux Ibérica

#### VARIOS:

Buzones: Sagastume  
 Jardinería: Jardinería el Cedre  
 Piscina: Grupo Welltech 94

Foto: Adrià Goula



Foto: Adrià Goula



## Descubre Orona Next y diseña tu propio espacio

Orona, más cerca de ti

orona.es

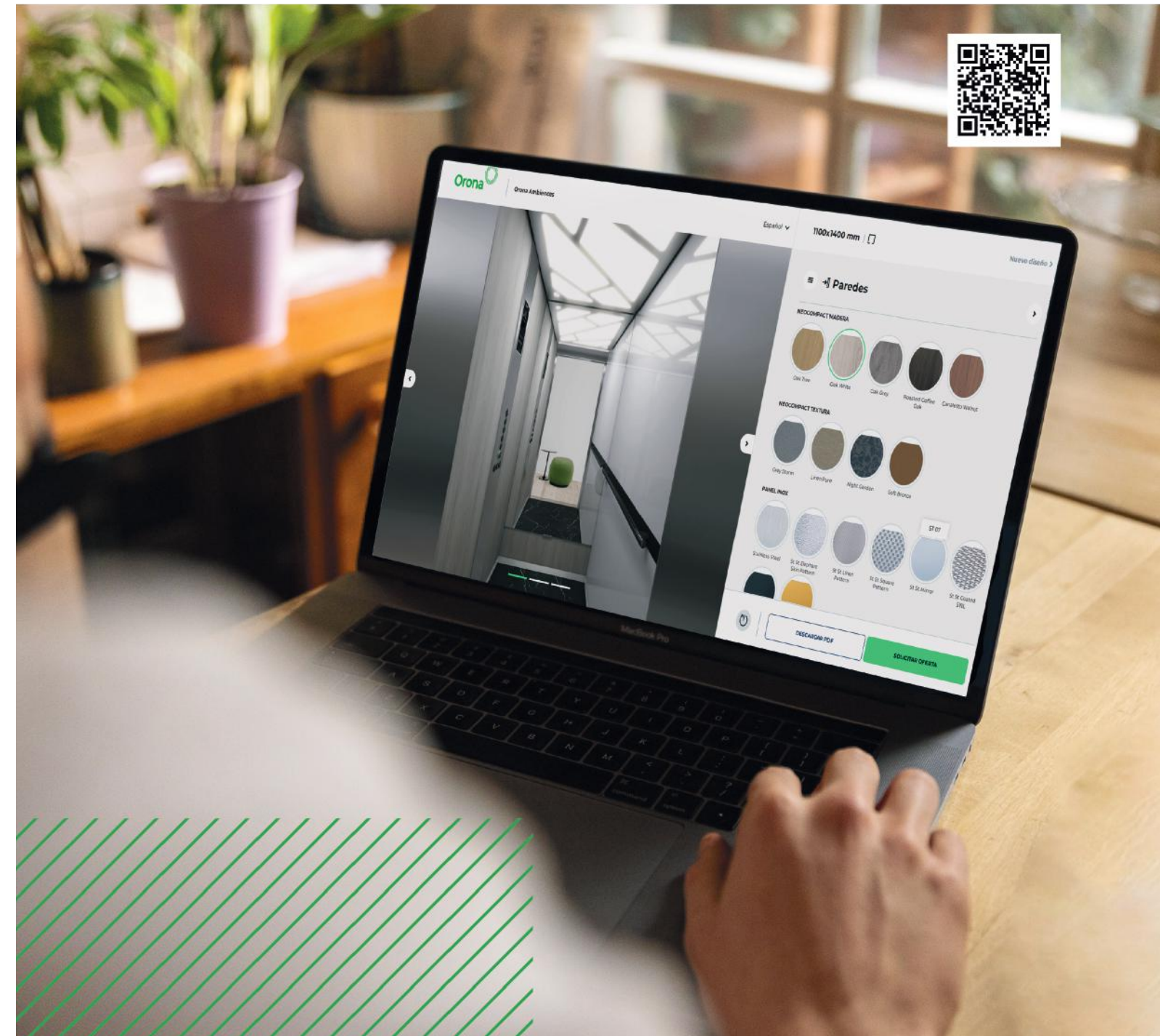






Foto: Eduardo Gutiérrez y Jordi Fernández (ON-A)

**“Sorigué fue clave para el éxito de Torre El Rengle II. Su confianza en la experiencia de ON-A, pionera en la metodología BIM, permitió alcanzar altos niveles de eficiencia optimizando procesos...”**

*¿Qué inspiró al equipo de ON-A para diseñar la Torre El Rengle II?*

ON-A, fiel a su espíritu innovador, retomó el lenguaje y la proyección del primer proyecto, adaptándolos a las nuevas necesidades y contexto. Las curvas sinuosas y las franjas blancas de GRC, señas de identidad de ON-A, se reinterpretaron en Torre El Rengle II, creando un diálogo armonioso entre ambos proyectos. Cada proyecto es un nuevo reto que afronta con nuevas ideas y soluciones, la Torre El Rengle II es un ejemplo perfecto de esta filosofía, un edificio coherente, distintivo y con sello propio.

*¿Cuál fue el papel de Sorigué en la concepción y desarrollo de este proyecto?*

Sorigué fue clave para el éxito de Torre El Rengle II. Su confianza en la experiencia de ON-A, pionera en la metodología BIM, permitió alcanzar altos niveles de eficiencia optimizando procesos y controlando aspectos clave del diseño arquitectónico de esta segunda edificación residencial. La apuesta de Sorigué por la continui-

dad del éxito del primer proyecto refleja una estrecha colaboración y confianza mutua entre ambas partes. Esta colaboración permitió materializar una visión



arquitectónica ambiciosa y sostenible, dando como resultado un edificio innovador y eficiente. Sorigué actuó como promotor y constructor, aportando su experiencia en la gestión integral de proyectos.

*¿Cuáles son los principales logros y satisfacciones que el equipo de ON-A ha experimentado con la finalización de este proyecto?*

Para ON-A, la finalización de este proyecto incluye la consolidación de su reputación como un estudio de arquitectura que trasciende los límites de la imaginación mediante el uso innovador de la tecnología. La creación de un espacio residencial único y de alta calidad, que fusiona diseño contemporáneo y sostenibilidad, representa un hito significativo para su equipo creativo y multidisciplinar, demostrando su capacidad para materializar ideas audaces en obras tangibles y perdurables.

*¿Cómo se relaciona la Torre El Rengle II con su predecesora en términos de diseño y visión arquitectónica?*

En la Torre El Rengle II al seguir la misma línea geométrica y estética. Ambos proyectos comparten la singularidad de sus curvas y la horizontalidad de las franjas blancas de GRC, lo que crea una continuidad visual y conceptual entre ambas edificaciones. Esta coherencia estilística refleja una visión arquitectónica consistente y distintiva para el desarrollo urbano de Mataró.

*¿Qué consideraciones se tuvieron en cuenta para garantizar la sostenibilidad del proyecto?*

www.cookingsurface.com



## La innovación llega a tu cocina con la inducción invisible Cooking Surface.

Toda la potencia de la inducción oculta más avanzada en un espacio 100% diáfano, con diseños clásicos y de vanguardia, elaborados con la última tecnología y a partir de materiales sostenibles.

**COOKING**  
SURFACE PRIME



**No se ve, se vive.**  
Descúbrala en los principales estudios de cocina.



Para asegurar la sostenibilidad del proyecto, se enfocó en el uso de materiales que no solo ofrecen eficiencia energética y acústica, sino también en la integración a una red urbana de climatización que impulsa el uso de energías renovables y optimiza el rendimiento de los recursos energéticos disponibles en la ciudad, como lo hace La Red Tub Verd Mataró. Este sistema no solo promueve las energías limpias, sino que también mejora la eficiencia energética global del proyecto, maximizando así el aprovechamiento de los recursos locales. Además, el diseño del edificio está cuidadosamente orientado para optimizar la entrada de luz natural y la ventilación, reduciendo al mínimo el consumo energético y reforzando su compromiso con la sostenibilidad ambiental.

*¿Cuál es la distribución del espacio en la Torre El Rengle II y cuáles son sus principales componentes?*

La Torre El Rengle II cuenta con una distribución espacial cuidadosamente planificada. El edificio cuenta con un total de 10.312 m<sup>2</sup> construidos, que se reparten en 2.505 m<sup>2</sup> de aparcamiento (distribuido en 2 plantas bajo rasante), 7.807 m<sup>2</sup> de espacio residencial y 820 m<sup>2</sup> destinados a equipamiento municipal en la planta baja del edificio. La parte residencial se compone de 66 viviendas de 2 a 4 dormitorios, todas ellas con vistas al mar y amplias terrazas.

*¿Qué características distinguen a las viviendas de la Torre El Rengle II en términos de diseño y comodidades?*

Foto: Adrià Goula



Las viviendas se distinguen por su diseño contemporáneo y comodidades. Todas las viviendas ofrecen vistas directas al mar desde los salones y cocinas, y al-

gunas también desde los dormitorios. Los acabados interiores de alta calidad, que incluyen suelos de parquet, armarios empotrados y climatización en todas las estancias, garantizan un nivel de confort óptimo para los residentes.

*¿Cuál es la orientación del edificio y cómo se aprovecha esta ubicación para maximizar la luz natural y las vistas al mar?*

La orientación del edificio se ha aprovechado al máximo para maximizar la luz natural y las vistas al mar. El edificio se plantea de forma paralela a la costa, con todas las viviendas orientadas hacia el mar. Esta disposición garantiza un óptimo aprovechamiento de la luz natural y una conexión directa con el entorno marítimo, creando un ambiente luminoso y acogedor para los residentes.

La fachada sur, es la que tiene orientación directa al mar y en la que se disponen grandes terrazas con barandillas de vidrio a fin de no estorbar la visión interior-externo de los propietarios, dando la sensación de proximidad al mar.

En la fachada norte, predominan las vistas hacia la ciudad y al parque del Montnegre y Corredor.

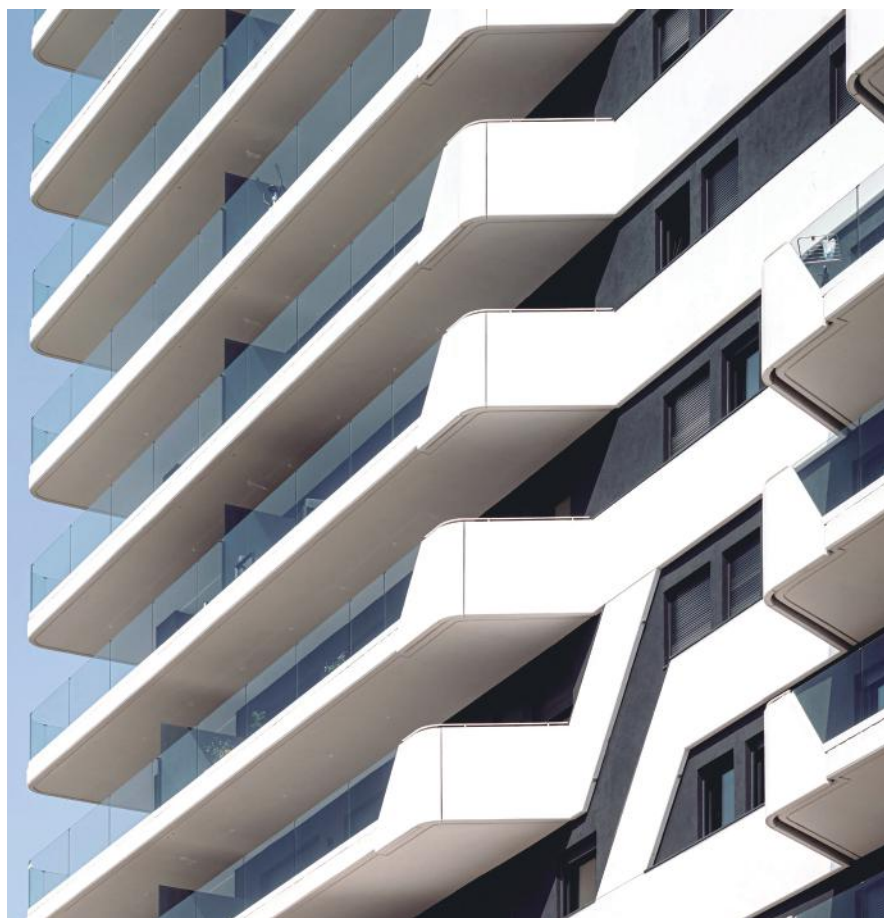
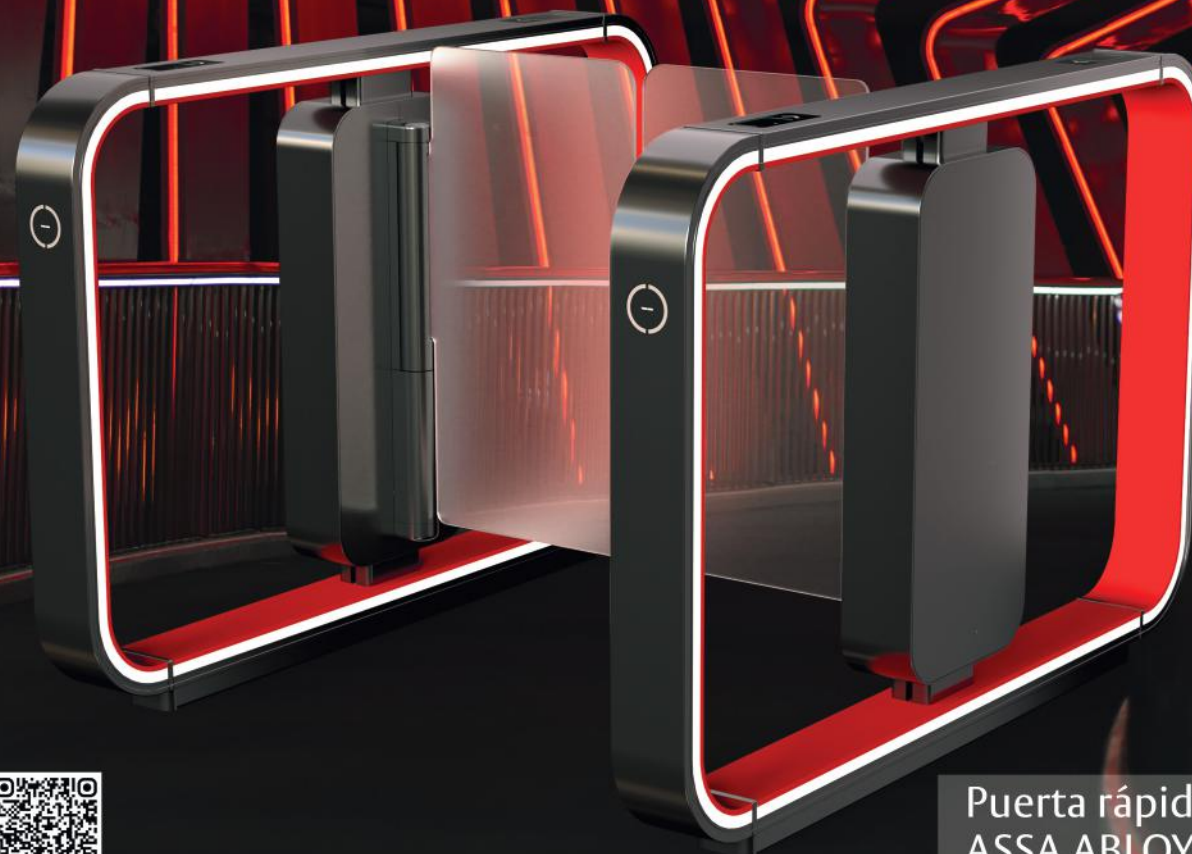


Foto: Adrià Goula

# ASSA ABLOY SG Expression

Moving by design



Puerta rápida de seguridad  
ASSA ABLOY SG Expression



Descubra nuestra gama de soluciones de control de seguridad para accesos.

Un amplio catálogo de productos que se ajustan a todas las necesidades: pasillos antirretorno, puertas rápidas de seguridad, tornos, puertas giratorias y portales de seguridad. Además de nuestra gran variedad de puertas automáticas peatonales correderas, batientes y herméticas.

Contacte con nosotros para más información.

✉ info.es.aaes@assaabloy.com

☎ 682 84 33 67

**ASSA ABLOY**  
Entrance Systems

Experience a safer  
and more open world





Foto: Adrià Goula

Las habitaciones están ubicadas en este lado del edificio, aportando una calidad lumínica y climática perfecta para los dormitorios. Dicha fachada se caracteriza formalmente por dos grandes diagonales blancas (GRC) que cruzan el volumen de 14 plantas, aportando fluidez y dinamismo a la fachada.

**¿Qué roles desempeñan las diferentes alturas y volúmenes en la estructura y diseño del edificio?**

Las diferentes alturas y volúmenes del edificio desempeñan roles específicos en su estructura y diseño en forma de "L": la planta baja, con gran altura, dedicada a los distintos accesos y al futuro equipamiento municipal, y dos cuerpos bajos de 4 y 14 plantas para uso residen. Esta distribución permite una integración armoniosa en el

entorno urbano y una optimización del espacio para el disfrute de los ocupantes del edificio.

**¿Cuál es el enfoque en el diseño de las fachadas del edificio y cómo contribuyen a su estética y funcionalidad?**

El diseño de las fachadas se centra en la creación de un aspecto estético distintivo y funcional. Compuestas por paneles de GRC curvo y un sistema de aislamiento térmico exterior, las fachadas generan franjas horizontales que dan uniformidad al conjunto. Estos elementos ligeros ofrecen una solución práctica para construir edificios rápidos y económicamente eficientes, al tiempo que contribuyen a

mejorar la estética y la eficiencia energética del edificio.

**¿Qué características distintivas tienen los pisos áticos y cómo se integran en el diseño general del edificio?**

Los pisos áticos se distinguen por su diseño exclusivo y comodidades adicionales. Disponen de una gran terraza con acceso privado a una terraza superior en la cubierta, donde se sitúa un jacuzzi, una zona de barbacoa y un solárium. Estas terrazas ofrecen una vista panorámica de 360° del área y proporcionan un espacio privado y lujoso para el disfrute de los residentes, integrándose de manera armoniosa en el diseño general del edificio.

**¿Podrían describir brevemente el proceso de construcción de la Torre El Rengle II y los desafíos que enfrentaron?**

El proceso de construcción de la Torre El Rengle II se llevó a cabo en varias fases, comenzando con la excavación y cimentación utilizando pantallas de contención y pilotes prefabricados. A continuación, se construyó la estructura de hormigón armado, seguida del cerramiento con ladrillo cerámico y acabado de GRC y SATE. Durante este proceso, se realizaron las compartimentaciones interiores y se instalaron las diferentes infraestructuras. Los desafíos incluyeron la gestión de los plazos de entrega, la coordinación de los diferentes equipos de trabajo y la garantía de la calidad en todas las etapas de la construcción.

Foto: Adrià Goula



Barcelona  
21/05 al 23/05  
**CONSTRUMAT**  
pabellón 2  
Stand C-58

Perfil para el remate con luz de peldaños

Novopeldaño  
ASTRA® Stella



# EL ASTRA® QUE MÁS BRILLA

No es una estrella más en el firmamento. Estamos ante un fenómeno estelar nunca visto, una nueva súper nova.

El nuevo **Sistema Novopeldaño ASTRA® Stella** es una solución innovadora para peldaños que quieren brillar con luz propia dentro del mundo del diseño, aunando la estética del material **ASTRA®** y la decoración de la iluminación **ECLIPSE**. ¡Qué más se puede pedir!

Un sistema estelar que se compone de un cara vista antideslizante del exclusivo material **ASTRA®**, que aporta seguridad, y de un perfil base de aluminio preparado para alojar la tira de led, y dejarlo listo para brillar.

La última innovación de **EMAC®** tiene luz y nombre propio, **Novopeldaño ASTRA® Stella**.

**Novopeldaño ASTRA® Stella, el ASTRA que más brilla.**



AIDIMME  
INSTITUTO TECNOLÓGICO



Club  
Cámara  
VALENCIA

