



Centro de Coordinación de Seguridad y Emergencias de Navarra

INTEGRACIÓN TOTAL CON EL PAISAJE

Dirigido por Antonio Vaillo, Juan Luis Irigaray y Yago Vaillo, VAILLO + IRIGARAY ARCHITECTS es un estudio de arquitectura con sede en Navarra que cuenta con una larga trayectoria en la que han desarrollado todo tipo de proyectos de gran escala. Esta amplia trayectoria les ha valido para ser los ganadores de este concurso de ideas para un nuevo centro ubicado en el Paraje Sanquín de Mutilva, en el término municipal del Valle de Aranguren.

La propuesta de VAILLO + IRIGARAY ARCHITECTS plantea una ordenación unitaria con carácter de parque ajardinado integrando los sistemas de seguridad en el propio diseño.

Integración arquitectónica. Propuesta arquitectónica que potencia el carácter institucional a la vez que propone una escala de gran amabilidad y confortabilidad para el ciudadano, ayudando a la interacción social de los servicios de seguridad.

Estrategia volumétrica y minimización impacto visual. El programa se divide en volúmenes de menor dimensión para minimizar el impacto visual.

Calidad espacial y espacios urbanos. Los diferentes volúmenes se adecuan a la geometría del



Conoce cómo el urbanismo participativo promueve entornos y comunidades sostenibles.

Metrovacesa, promotora inmobiliaria a la vanguardia de la sostenibilidad urbana, apuesta por co-diseñar las ciudades del futuro desde el equilibrio ambiental, económico y social.



desarrollo
urbano
sostenible
mvc.

metrovacesa



solar y los viales generando diversos espacios exteriores a modo de plazas de gran calidad ambiental.

Flexibilidad y funcionalidad. El diseño propuesto se basa en la búsqueda de la máxima flexibilidad, permitiendo multitud de soluciones capaces de acomodar diferentes programas tanto en el espacio como en el tiempo.

Imagen basada en principios ecológicos medioambientales. Diversas franjas vegetadas organizan la propuesta: perímetro arbolado; taludes verdes para absorber el desnivel; plazas y cubiertas ajardinadas.

Así pues, se plantea un diseño integrado en el paisaje, en el que se reúne diferentes instalaciones de los servicios de seguridad y emergencias de la Comunidad Foral, ahora desperdigados en distintas sedes y ubicaciones. Entre ellas se encuentran: el Servicio de Protección Civil, el Parque central de Bomberos de Navarra; la Escuela de Seguridad y Emergencias de Navarra (ESEN); la Dirección General de Interior; un helipuerto; el Servicio de Régimen Jurídico y de Personal; y el

Servicio de Desarrollo de las Políticas de Seguridad.

Organizada por franjas con vegetación, la propuesta premiada integra en un trazado ajardinado diferentes volúmenes para minimizar su impacto visual.

Estas franjas definen la organización del conjunto de tal manera que presentan diferentes grados de actuación medioambiental:

- Perímetro ajardinado / arbolado: con lo que se consigue un aumento de la superficie verde, control vientos, sombreadamiento...
- Franja externa aparcamiento-jardines: se lleva a cabo una pavimentación mixta 50% vegetal, y en ella se producirá tráfico rodado y peatonal.
- Talud verde ajardinado: 80% verde, pavimentación mixta.
- Plataforma: conjunto de plazas y paseos con diferentes grados de porcentaje verde (100%-50%).
- Cubiertas edificios: 100% verdes ajardinadas.

Está claro que el diseño propuesto busca la máxima flexibilidad para acoger diferentes programas.

Así mismo, siguiendo con esta idea, la implantación volumétrica sigue una triple organización en vertical buscando la máxima eficacia constructiva, organizativa y minimizando el impacto visual:

- Zócalo ajardinado - Talud verde: permite "camuflar" el 40% del programa, los usos gran superficie.

- Articulación accesos: planta baja con accesos y usos públicos.
- Volúmenes elevados: contienen el 60% de programa restante, usos administrativos, etc.

Las plantas elevadas se desdoblán en 2 volúmenes con el fin de aligerar y esponjar el conjunto edificado.

La planta baja retranqueada enfatiza la imagen de edificios ligeros a la vez que genera un porche continuo apto para los accesos a los diferentes edificios.

Por otro lado, los diferentes edificios se componen mediante leyes similares, pero aportan un movimiento propio para adaptarse a su propia función. Este movimiento ofrece una variada vibración espacial capaz de adaptarse a los diferentes usos, a la geometría de la parcela y a las necesidades urbanas.

De igual manera, las leyes de diseño admiten diferentes volumetrías y alturas con el fin de adaptarse a los distintos programas, proponiendo reglas compositivas variables y flexibles, a la vez que buscan una armonía volumétrica basada en la complementariedad.

En cuanto a la sostenibilidad y eficiencia, las edificaciones se han diseñado para ser energéticamente eficientes y sostenibles, tanto de manera pasiva como activa. Tienen una estrategia ambiental global con mínima demanda de energía, promoviendo el uso eficiente de recursos.

Así pues, las edificaciones están dotadas de alta eficiencia energética, consumo energético nulo y cero generaciones de residuos. En algunos casos serán energéticamente positivos, dada su configuración constructiva y energética.

En lo referente a las envolventes, se han estudiado para conseguir una alta eficiencia energética mediante sistemas pasivos: orientación de las edificaciones, adecuada protección solar mediante celosías, ventilación natural cruzada, patios de ventilación y convección de corrección térmica natural, etc. Cubiertas vegetadas, con gran aislamiento térmico y recogida de aguas para su reutilización.

Además, se ha planteado una minimización de la huella de carbono, mediante reaprovechamiento de tierras de excavación, procesos constructivos prefabricados de baja emisión, utilización de materiales fabricados con baja emisión de CO₂, utilización de materiales reciclados, materias primas renovables y prioridad a los materiales locales.



Panasonic
AQUAREA



El ahorro que tiene ECO

La Aerotermia con refrigerante natural R290 que cuida nuestro hogar y el planeta.



Calefacción



Agua Caliente



Refrigeración



C&R CLIMATIZACIÓN Y REFRIGERACIÓN

Te esperamos del 14 al 17 de noviembre en IFEMA

Pabellón 9 Stand 9C02