



Centro Cívico Gumpoldskirschen, Austria

ESPEGEL-FISAC ARQ. + ALBERICH Y CASQUEIRO ARQ.

El nuevo Centro Cívico de Gumpoldskirschen, que tras su construcción contará con unos 3.500 m² construidos, se situará en una parcela plana horizontal, con una superficie de 7.500 m².

Este proyecto tiene previsto construirse en tres fases. En la primera de ella se deberá definir los 2.500 m² destinados a Oficinas Municipales y sala de Eventos, así como la totalidad del espacio público. Mientras, en la segunda, se detallarán los aproximadamente 1.200 m² del Centro de Salud y la Farmacia y, finalmente en la tercera los 300 m² del Centro Social.

La propuesta del estudio parte de esa proporción de los metros cuadrados del programa frente a la parcela total, pensando la intervención con el propósito de dotarla de una gran zona pública donada a los ciudadanos y que sirve, al mismo tiempo, como integración del edificio directamente en el espacio urbano.

De esta manera, el proyecto persigue un Centro Cívico como un espacio de todos, como una interacción entre espacio cubierto y espacio descubierto, entre espacio público abierto y espacio público cerrado, entre calles,

plaza, parque y edificios. La sencillez de la idea y de su construcción se traduce en facilidad para su uso diario, en su fácil comprensión por los ciudadanos y en abaratamiento de su construcción y de su mantenimiento.

El estudio, plantea como último de los objetivos la compacidad, proyectando una edificación con una favorable



relación entre volumen cerrado y superficie de cerramiento.

De esta manera, se seguirán distintas estrategias, entre las que destacan la liberación de la mayor cantidad de suelo posible para destinarlo a espacio público.

Además, se concentrará toda la edificación de la primera fase en un único edificio compacto, edificación principal, para mejorar su factor de forma y su rendimiento energético. Este edificio significativo, compacto, se encuentra situado en la zona Norte de la parcela, formando, junto con la calle Shellmangasse, una pequeña plaza de recepción desde la que se accede a él, y abierto al Sur, al sol y al parque hacia un graderío ajardinado descubierto. Esta ubicación, cerca del vértice Norte de la parcela evita que se arroje sombra sobre el espacio público.

El edificio se estratifica en vertical en dos plantas interconectadas con ligeros cambios en sección (raumplan).

Al mismo tiempo se equilibrará la sobriedad volumétrica externa con el proyecto de un interior transparente, en el que sea fácil situar y relacionar todas las actividades previstas. Se optimizará el recurso 'orientación solar', abriendo huecos grandes a Sur y a Oeste, así como disponer lucernarios amplios en la cubierta.

Por último, se atenuará la presencia visual del cementerio, disponiendo de algún tipo de barrera vegetal o visual.



Eficiencia y creatividad para tus proyectos

CON LA CALIDAD Y GARANTÍA DE:



Barrio Costamar S/N - 39820, Limpias (Cantabria - España)
Tlf.: 900 848 890 | comunicacion@hermet10.com | www.hermet10.com

Síguenos en: