



Infografía: GMP/L35/Ribas

# Remodelación del Estadio Santiago Bernabéu

GMP / L35 / RIBAS & RIBAS

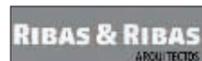
## UN NUEVO HITO EN MADRID PARA EL 2017

Hace tres años, el 25 de septiembre de 2011, se congregó una Asamblea de Socios del Real Madrid en la cual se dio luz verde a la remodelación del Santiago Bernabéu, con el objetivo de ofrecer un cambio de imagen al estadio y convertirlo en un icono arquitectónico de Madrid y referencia internacional. En este sentido, se convocó a cuatro equipos de arquitectura, de reconocido prestigio internacional, para llevar a cabo el proyecto.

El Paseo de la Castellana de Madrid lucirá de una manera muy diferente a partir del 2017. Florentino Pérez, Presidente del Real Madrid, ha decidido el proyecto ganador del concurso abierto hace un año y que ha sufrido un retraso para poder adaptarse mejor a los deseos del club blanco y al plan urbanístico de la zona. Tras realizarse el pasado 25 de septiembre de 2011 una Asamblea de Socios el Real Madrid, se dio luz verde a la remodelación del Santiago Bernabéu, con el principal objetivo de ofrecer un cambio de imagen al estadio.



Infografía: GMP/L35/Ribas



“Proyecto que busca integrar el estadio en la ciudad de Madrid y que, gracias a su aspecto, se convierta en uno de los centros de atención turísticos de la capital de España...”

Posteriormente se realizó un concurso restringido en el que se presentaron cuatro grandes equipos de arquitectos. Finalmente ha sido el estudio L35, uno de los mayores estudios de arquitectura de España, por experiencia y número de profesionales, el seleccionado por la junta directiva del Real Madrid junto a GMP Architekten -el mayor experto en diseño de estadios del mundo- y Ribas&Ribas Arquitectos -especialistas en hoteles-, para llevar a cabo la remodelación del emblemático Estadio Santiago Bernabéu.

El nuevo estadio será más “moderno, seguro, confortable y con más aforo”, de esta manera lo presentó el presidente del club blanco, Florentino Pérez.

GMP Architekten ha sido el responsable de la construcción de varios de los estadios de la pasada Eurocopa, tanto el de Kiev como los recintos de Port Elisabeth y Ciudad del Cabo en el Mundial de Sudáfrica. A la hora de tomar la decisión, el club blanco se ha inclinado por un proyecto que busca integrar el estadio en la ciudad de Madrid y que, gracias a su aspecto, se convierta en uno de los centros de atención turísticos de la capital de España, más allá del fútbol y de las connotaciones deportivas.

El Real Madrid exigía una serie de condiciones para la remodelación del Bernabéu, entre otras era necesario crear una nueva piel



Infografía: GMP/L35/Ribas

arquitectónica, una envolvente de diseño vanguardista, que supusiera un cambio radical en su fisonomía, además, de esta manera, todas las localidades pasarán a estar cubiertas.

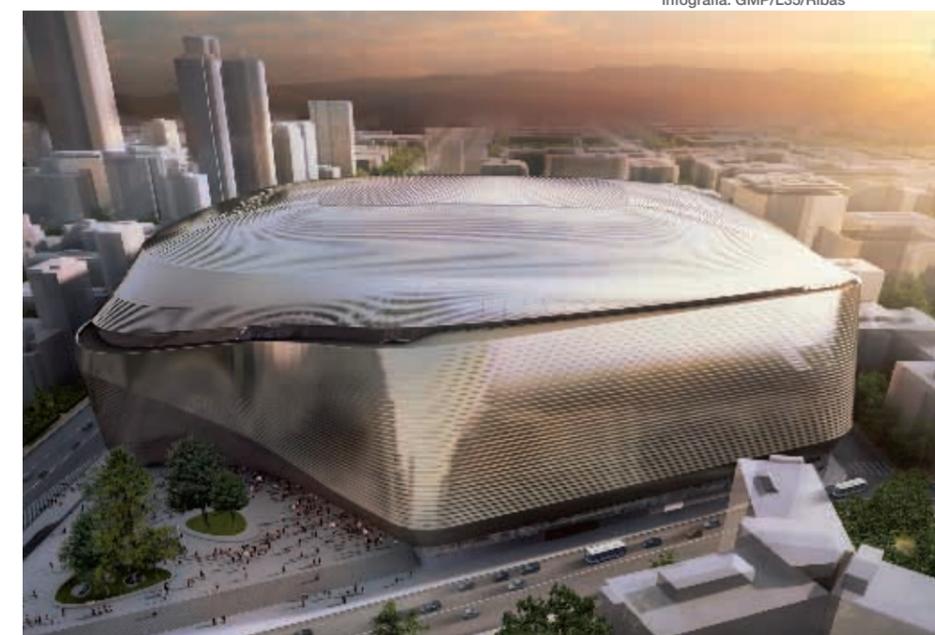
La fachada del estadio mostrará con iluminación LED las emociones del estadio, y para los de fuera se convertirá en una gran pantalla sobre la que proyectar imágenes.

El revestimiento metálico se ha diseñado para permitir o bloquear el paso de la luz de acuerdo con distintas situaciones. La piel se abrirá o cerrará

según se trate de iluminar el centro comercial o de velar la presencia del estadio existente.

Siendo singular, la geometría de la nueva envolvente no es casual. Sus superficies curvadas reflejan la luz de manera cambiante; sus suaves aristas curvas expresan energía y dinamismo. Del mismo modo, la forma de la envolvente se amolda a las necesidades del nuevo programa terciario, creciendo o retrayéndose sin perder su unidad o su carácter.

Constructivamente, las superficies regladas y desarrollables posibilitan un proceso de fabricación que, aun siendo necesariamente



Infografía: GMP/L35/Ribas



Infografía: GMP/L35/Ribas

de alta tecnología, permite el ensamblaje de grandes piezas en taller.

En la parte superior de la fachada, una terraza curva proporcionará unas vistas únicas del estadio y de la calle a quienes paseen por ella.

El proyecto consiste en la realización de una fachada asimétrica de acero con detalles técnicos singulares, como puede ser una cubierta retráctil que se puede abrir o cerrar en sólo 15 minutos. En la primera fase de presentación de proyectos, fue el equipo L35 el único que presentó esta cubierta, siendo exigida a los otros tres candidatos en la segunda fase.

Desde el punto de vista estructural, la nueva cubierta se ha resuelto con eficacia

Infografía: GMP/L35/Ribas



y economía de medios. Se basa en un anillo de compresión perimetral, que se apoya sobre las costillas de hormigón existentes, y desde el que se desarrolla una estructura radial tensada que remata en un anillo interior traccionado.

La idea de esta propuesta era que el nuevo estadio tuviera una imagen que se asociara de manera inmediata con el Real Madrid y mantenga, a la vez, una personalidad propia desde cualquier punto de vista.

"Nos sentimos muy orgullosos de este reto y estamos convencidos de que los madridistas se sentirán muy identificados con la nueva imagen del



Infografía: GMP/L35/Ribas

Bernabéu", afirmó a los medios Tristán López-Chicheri, Vicepresidente de L35.

El estudio prevé que las obras de remodelación del estadio se desarrollen sin interrumpir el calendario deportivo; permitiendo el acceso a los espectadores y manteniendo la seguridad de evacuación, entre otras funciones.

La remodelación incluye un hotel de lujo en el interior del estadio, con varias habitaciones desde las que se podrá ver el terreno de juego, y un centro comercial y de ocio.

Siguiendo el Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, L35 llevará a cabo la reordenación de los terrenos adyacentes al estadio, con zonas verdes y un nuevo aparcamiento subterráneo privado en Paseo de la Castellana. Para ello, se realizará la demolición del centro comercial existente en la confluencia de Concha Espina y Padre Damián, y en su lugar, se propone un parque de recreo y reposo que quede elevado, aprovechando el desnivel de la calle Padre Damián.

La fachada del estadio será una protección capaz de ventilar el edificio y de protegerlo de los elementos, una piel que respirará en mayor o menor medida según las necesidades.

Además, contará con una iluminación que ofrecerá movimiento, incluso responderá a los estímulos del público que grite o aplauda durante el espectáculo, todo ello respetando el carácter residencial de la zona.

# Systemair, una opción segura

Generando confianza,  
siempre acreditados por Eurovent



Enfriadoras



Unidades de  
tratamiento de aire DV

