

Soluciones completas en puertas automáticas



Entrega Rápida



Facilidad de montaje



10 Delegaciones

cada vez mas cerca de usted.



Producto Certificado

Fabricada según las directivas Europeas
EN 12444 (2000), EN 12445 (2000),
EN 12446 (2000), EN 12453 (2000),
EN 894-1 (2000), EN 894-2 (2000),
EN 894-3 (2000)



www.CLEMSA.es

Teléfono de atención gratuita
900 100 439

30
Años
de experiencia



CLEMSA
ACCESO SEGURO



Automatismos de Apertura

El hogar inteligente: mucho más que comodidad

Vivimos en un mundo cada vez más tecnológico y automatizado, y en el que podemos ver continuos progresos que vienen a hacernos la vida más sencilla y cómoda. Los automatismos de apertura encajan perfectamente en esta definición. Por eso, estos mecanismos poco a poco van ganando presencia en los hogares, a la par que aumenta la gama de accionamientos del mercado.



reportaje

Foto: Gaviota Simbac

Como se explica desde Somfy, “actualmente, tanto el usuario como el profesional tienen a su alcance una amplia gama de marcas y soluciones”. Así, un buen número de fabricantes ofrecen un catálogo con referencias para accionar todo tipo de puerta de garaje (basculante, seccional, corredera lateral, lateral, enrollable, cancelas correderas o batientes...) o de entrada a la vivienda, así como ventanas, persianas, toldos, cortinas, etc.

No obstante, aunque estos mecanismos están cobrando una mayor presencia cada día, lo cierto es que aún hay mucho camino por andar. “En términos generales, los automatismos para el hogar tienen en España todavía margen de crecimiento, ya que la tasa de motorización se aleja de la de países de nuestro entorno cercano, como por ejemplo Francia. La concienciación de los usuarios, así como la facilidad de instalación y fiabilidad de los sistemas son claves para incrementar su presencia”, se afirma desde la citada compañía.

Además, el sector va evolucionando para ofrecer sistemas que se adapten a las crecientes demandas del mercado. Por ejemplo, Somfy indica que “frente a los sistemas vía cable más sencillos para el interior del hogar, las soluciones vía radio se muestran como la opción de mayor futuro, por la facilidad de instalación y el mayor número de funciones. Asimismo, la compatibilidad entre las diferentes aplicaciones es clave para el usuario”.

Más que comodidad

No cabe duda de que la comodidad que aportan los automatismos de apertura es la principal ventaja que podemos obtener con su instalación. Sin embargo, ésta no es la única prestación que aportan estos sistemas:

Seguridad. Desde la empresa Somfy se incide, por ejemplo, en que “el accionamiento automático evita olvidos, errores o descuidos y asegura un accionamiento correcto. Por ejemplo, la células fotoeléctricas detienen el movimiento de la cancela si detectan presencia”. En este sentido, Xavier García, Director Comercial de Geze Iberia insiste en que “el usuario puede estar seguro de que la puerta o ventana no se queda abierta, sino que será cerrada automáticamente”. Así, desde Matz-Erreka se apunta que “nos dan seguridad tanto para los nuestros como para nuestros bienes”. Y en el caso concreto de las automatizaciones para puertas de garaje, estos dispositivos hacen innecesario que tengamos que salir del vehículo para accionar la apertura, evitando asaltos. Además, desde el punto de vista del producto, y no sólo de su aplicación, los automatismos aportan seguridad en sí mismos, ya que “con la entrada en vigor del Código Técnico de la Edificación (CTE), las puertas automáticas deben cumplir con todas las normativas de seguridad –sistemas antiaplastamiento o anticáida, por ejemplo–”, como señala Javier Pérez, Gerente de Novoferm Alsar.

Protección. “El accionamiento suave protege el elemento en cuestión, evitando los estirones bruscos propios de las maniobras manuales. Además, nuestros sistemas incorporan funciones avanzadas, como detección de obstáculos de la persiana, recoger el toldo cuando sopla viento fuerte, etc.”, se afirma desde Somfy.

Ahorro de energía. Somfy también hace hincapié en que “los sistemas de protección solar automatizados permiten mantener fresco el ambiente en verano y aislar la vivienda en invierno, reduciendo el uso de aire acondicionado y calefacción, con el consiguiente ahorro energético”.

Un entorno adaptado. Los automatismos son de gran ayuda para determinados colectivos que requieren de una pequeña ayuda en su vida cotidiana. Por ejemplo, las personas mayores o con algún tipo de discapacidad física obtienen enormes beneficios de todos estos dispositivos, evitando esfuerzos en determinadas tareas –abrir y cerrar puertas, subir y bajar persianas o toldos, etc.– que requieren de cierta fuerza o destreza o son engorrosas de realizar en silla de ruedas, con muletas o con bastón. Asimismo, desde Geze señalan que “los automatismos eliminan barreras arquitectónicas” y recuerda que la instalación de automatismos “a veces es sólo por comodidad, pero en casos de personas con movilidad reducida es por necesidad y para conseguir una vida más independiente”.



Foto: Geze

Normativa y seguridad en portones automatizados

Las automatizaciones para puertas de garaje representan una de las mayores partidas del sector. Por eso, nos detendremos en la legislación que regula la instalación de este tipo de sistemas, puesto que la normativa presta especial atención a estos automatismos. Éstos son los principales textos normativos al respecto.

UNE EN 13241-1:2004. Recoge la Directiva 89/106/CEE de Productos de Construcción y se refiere al marcado CE de las puertas, con el fin de garantizar que los productos comercializados cumplan todos los requisitos oportunos y asegurar su libre circulación en el mercado comunitario. Dicha legislación afecta a puertas, portones y barreras manuales y motorizadas. Por tanto, también alcanza a las puertas automatizadas, que están sujetas a las Directivas Europeas que exigen el marcado CE de los productos a los que se refieren:

- Directiva de Productos de la Construcción (89/106/CEE).
- Directiva de Máquinas (98/37/CEE).
- Directiva de Baja Tensión (73/23/CEE).
- Exige el marcado CE del material eléctrico empleado.
- Directiva de compatibilidad electromagnética (89/106/CEE). Deben incorporar la marca CE los aparatos que puedan provocar perturbaciones electromagnéticas o verse afectados por ellas.

Asimismo, la citada UNE EN 13241 también alude a toda una serie de normas que servirán de referencia, como las normas UNE EN 12445, UNE EN 12453, UNE EN 12978, UNE EN 954, UNE EN 60204 y UNE EN 60335.

Éstas son algunas de las prescripciones de seguridad para puertas motorizadas recogidas por estas normas:



Foto: Novoferm

Aplastamiento, cizallamiento y arrastramiento. Consiste en eliminar –o colocar protección– los puntos de aplastamiento, corte o arrastre fruto de los movimientos de la hoja de la puerta. Para ello se deben limitar los esfuerzos por debajo de los niveles máximos aceptables o instalar dispositivos que impidan que la puerta en movimiento toque a las personas. Si los riesgos no pueden eliminarse o reducirse por limitación de fuerza, deberán aplicarse otras medidas, como distancias de seguridad.

Levantamiento de personas. Los portones no pueden levantar adultos o niños de una manera peligrosa. Así, la hoja no podrá elevar peso por encima de 20 Kg y, si lo hace, deberá equiparse con un dispositivo de detección sensible.

Riesgos eléctricos y de la motorización. Las puertas motorizadas deben protegerse contra los contactos eléctricos directos e indirectos, así como contra el fuego debido a sobrecargas o sobrecalentamientos. Se hace referencia en las normas.

Impacto. En el caso de puertas que no funcionan bajo un control de presión mantenida, debe evitarse o limitarse el impacto.

Sistema de monitorización y alimentación de energía. Los cortes eléctricos, fuego por sobrecalentamiento o estallido después de una sobrepresión hidráulica o neumática deben ser previstos, evitados y protegidos en las condiciones de uso normal.

Limite fin de carrera. La puerta debe detenerse automáticamente y con total seguridad cuando alcance la posición de fin de carrera, y después de detenerse debe permanecer segura. Asimismo, el movimiento de la puerta debe interrumpirse a partir del momento en que se da una orden de detención.

Funcionamiento manual. Cuando el funcionamiento manual es posible, debe ejecutarse sin riesgo, con dispositivos de desconexión o interbloqueo y con manillas o pulsadores que permitan accionar sin peligro.

Riesgo de atrapamiento. No debe ser posible que personas queden atrapadas –encerradas– en zonas donde una puerta motorizada sea la única salida posible. Si éste fuera el caso, el portón debe contar con puerta de acceso peatonal o mecanismo manual de apertura.

Puertas peatonales. Cuando están instaladas en la hoja de la puerta motorizada, el movimiento de la misma no debe ser posible mientras la peatonal no esté cerrada. Debe instalarse un dispositivo que impida el movimiento de la puerta cuando la peatonal esté abierta.

Todas estas prescripciones se incluyen en las normas UNE-EN 12453 y UNE-EN 12445, así como en la UNE 13241 (aplastamiento, cizallamiento y arrastramiento) y en la UNE-EN 12978 (riesgos eléctrico y de la motorización).

No debe ser posible que personas queden atrapadas –encerradas– en zonas donde una puerta motorizada sea la única salida posible



Producto de valor añadido

La complicada situación del sector inmobiliario está obligando a una redefinición de los modelos aplicados en nuestro país. El increíble volumen de vivienda nueva construida en los últimos años es difícilmente igualable. De hecho, aún hay un importante parque de viviendas sin comercializar, por lo que es previsible un cambio de paradigma que bascule desde una oferta de cantidad hacia una de calidad. En este escenario, todos los elementos capaces de aportar aspectos diferenciales y aportar valor añadido a la construcción parten con algunas ventajas a la hora de afrontar el mercado. Así, los automatismos son productos que pueden ayudar a que la vivienda sea más atractiva para el cliente final y facilitar su venta. “En la mayoría de los casos, incluir automatismos en una vivienda nueva no supone una gran variación en el presupuesto de la obra, pero se convierte en un elemento fácilmente percibido y apreciado por los posibles compradores como indicador de la calidad de los acabados. Igualmente, por las cualidades de ahorro energético, contribuyen a que el hogar sea acorde con las normativas actuales”, se afirma desde Somfy. Igualmente, como se citaba anteriormente, los automatismos permiten adaptar la vivienda a las necesidades de colectivos con movilidad reducida, por lo que un hogar equipado con estas instalaciones cubre un segmento de mercado –discapacitados, personas de edad avanzada, etc.– que no está demasiado atendido. Así, como se señala desde Matz-Erreka, se puede ofrecer la “comodidad, seguridad y autonomía” que requieren estas personas.

Por otro lado, aunque la nueva construcción ha frenado su marcha de los últimos años, el impacto de la crisis

Labor de difusión

A pesar de estas ventajas, parece que el usuario final aún no conoce suficientemente estos dispositivos, cómo funcionan y las prestaciones que le pueden ofrecer. Asimismo, aunque cada vez estamos pudiendo ver más instalaciones que los incorporan, los prescriptores todavía no tienen demasiado en cuenta los automatismos a la hora de proyectar sus obras. Por este motivo, aún hay una dura tarea de comunicación y puesta en valor de dichos dispositivos, tanto hacia el consumidor final como hacia los profesionales del sector. “Consideramos clave la información tanto a prescriptores como a usuarios. Por ello, cada año realizamos campañas de televisión y otros medios para informar de la existencia y ventajas de los automatismos para el hogar. Igualmente, realizamos encuentros con arquitectos para explicar las ventajas de los automatismos y la protección solar. Poco a poco, se van conociendo estos sistemas y cada vez son más los usuarios que piden automatismos sin esperar a que el profesional se los ofrezca, pero queda aún mucho trabajo por hacer”, se indica desde Somfy. Y desde Matz-Erreka se explica que “en los últimos años, el conocimiento de este tipo de producto ha ido en aumento. En las nuevas construcciones que se han hecho, se han incrementado las instalaciones

de los automatismos, así como en las rehabilitaciones, aunque todavía hay un gran número de puertas sin automatizar”. Por su parte, el responsable de Geze Iberia, considera que estos automatismos sí que se conocen, puesto que “hoy en día hay una gran preocupación por conocer elementos de domótica en las viviendas”, aunque es consciente de que “en España se conoce algo menos la posibilidad de que una puerta batiente, a través de un muelle automático, puede ser automatizada con la puerta existente sin ningún tipo de reforma”.



Foto: Geze

Automatización y domótica

Las automatizaciones son esenciales en los entornos domóticos, ya que no se puede entender un sistema de este tipo en el que no estén incluidos mecanismos de apertura. La principal diferencia que aporta un sistema domótico frente a la automatización autónoma de distintos elementos del hogar es su centralización y la capacidad de manejo de una forma unificada. Por otra parte, la posibilidad de programar el accionamiento de los automatismos y coordinarlos, así como la incorporación de sensores que hagan que actúen los mecanismos sin necesidad de la intervención del usuario, o la activación a distancia por sms o a través de internet serían algunas otras características frecuentes en la vivienda domótica, aunque no indispensables.

“Hasta ahora, la domótica consiste, a grandes rasgos, en sistemas centrales de gestión completa del hogar, a las que se debían conectar los diferentes automatismos de apertura. La integración requiere conocimientos específicos del sistema domótico escogido, así como eléctricos y, por supuesto, del automatismo en cuestión. Probablemente, el futuro de la domótica pasaría por una compatibilidad sencilla, en la que la tecnología esté integrada en los diferentes automatismos y les permita dialogar entre ellos sin necesidad de sistema central ni de una conexión complicada. Esta filosofía es la base del protocolo ‘io-homecontrol’ en el que participamos”, se explica desde Somfy.

Así, la llegada del protocolo ‘io-homecontrol’, desarrollado con el apoyo de varios fabricantes, ha sido muy importante en este campo. Como indica Francisco Rafael Trenado (Hörmann),

“la innovadora solución ‘io-homecontrol’ presenta una tecnología inalámbrica sencilla y segura y es la mejor forma de controlar el hogar. Con esta solución, no sólo se disfruta de más comodidad y seguridad, sino que también ahorrará energía tanto en una casa de nueva construcción como en una vivienda antigua. Puertas, contraventanas plegables, ventanas para tejados, persianas y toldos, luces, control de calefacción y aire acondicionado, sistemas de seguridad, puertas de garaje, cancelas... éstos son sólo algunos de los productos domésticos que se beneficiarán enormemente. Antes de ‘io-homecontrol’ había dos opciones. Por un lado, los automatismos domésticos que requieren una redistribución del cableado y una instalación exhaustiva y que, por ello, pueden generar un gran coste adicional. Y por otra parte, las aplicaciones autónomas. Pero los productos no suelen funcionar juntos y cada uno de ellos necesitaba su propio mando a distancia, lo cual acababa siendo una complicación innecesaria”.



Foto: Somfy

Foto: Hörmann

Puertas de garaje



Foto: Novoferm

Es imposible hablar de automatismos de apertura y no prestar una atención especial a las puertas de garaje y cancelas de entrada automatizadas. Este segmento es uno de los más relevantes, puesto que cada vez son más los usuarios que optan por estos productos para equipar sus hogares, y aún hay un parque bastante importante de puertas sin automatizar. Para Javier Pérez (Novoferm Alsai), el recorrido que aún tiene el sector es “grande”, puesto que “el porcentaje de puertas automatizadas en España es bajo en comparación con Europa”.

Las ventajas de estos sistemas son evidentes: comodidad al poder abrir y cerrar la puerta sin bajarse del vehículo, seguridad ante posibles olvidos de cierre, seguridad frente al asalto al bajar del coche para abrir, etc.

Por otro lado, además de las garantías que ofrecen los productos con marcado CE (sistema antiplastamiento, desbloqueo de emergencia, contacto de puerta peatonal...), las puertas automatizadas pueden incluir otros sistemas que aumentan su seguridad y comodidad.

Códigos cambiantes. Los fabricantes utilizan soluciones con códigos cambiantes para hacer imposible la entrada de intrusos.

‘Homelink’. Este sistema permite incorporar el dispositivo de accionamiento del mecanismo de apertura en el interior del vehículo e incluso aunar en un mismo aparato el mando de distintas puertas.

Apertura por bluetooth. Una de las últimas innovaciones es la posibilidad de abrir la puerta del garaje con el móvil, gracias a la tecnología bluetooth.



económico-financiera ha sido menos acusado para la rehabilitación y reforma. Este contexto supone una excelente oportunidad para los automatismos, ya que existe un buen número de personas que, dadas las dificultades para obtener crédito para cambiar de vivienda, se han decantado por la reforma de su vivienda

habitual. A la par, hay quienes han optado por la compra de una casa de segunda mano y han decidido reformarla a su gusto. En ambos casos, nos encontramos ante un cliente potencial, que puede estar interesado en equipar su hogar con la última tecnología, entre la que se ubican los mecanismos de apertura

La reforma de viviendas propias o compradas ex profeso para ser rehabilitadas son un gran campo de actuación de los automatismos



a los que nos estamos refiriendo. Un ejemplo muy claro es el de las puertas de garaje en viviendas unifamiliares. Como explica el Gerente de Novoferm Alsar, "en la actualidad cobra más fuerza el mercado de la renovación, donde el cliente suele reemplazar su puerta antigua, generalmente manual, por una nueva automática".

Además, como se explica desde Somfy, "en renovación, los automatismos permiten mejorar el aislamiento de la vivienda, incrementar el confort y la seguridad de los usuarios y aumentar el valor del hogar. En estos casos, la tecnología radio es la más aconsejable porque no requiere de instalación compleja de cableado que haga necesario volver a pintar".

La innovación como estandarte

El avance tecnológico es un pilar de un mercado como éste, que busca la mayor calidad y eficiencia de los dispositivos con el fin último de conseguir el máximo confort para el usuario. Éstas son algunas de las principales novedades llegadas al sector:

No sólo abrir y cerrar. "Frente a los primeros sistemas, que se limitaban a poco más que abrir y cerrar o subir y bajar, los automatismos más modernos incluyen una serie de nuevas funciones destinadas principalmente a incrementar la seguridad del usuario, pero también a proteger la calidad de la instalación y el cerramiento, como detección de obstáculos, sistemas de tensión automática de la tela, etc.", se señala desde Somfy.

Instalación más sencilla. "Diseñamos modelos de instalación muy sencilla, lo que permite ahorrar costes de mano de obra", afirma el responsable de Novoferm Alsar.

Seguridad ante intrusiones.... Pérez resalta que en los automatismos de apertura de puertas de garaje se utilizan "códigos cambiantes tipo 'KeeLog' como los usados en la industria del automóvil, que dan una seguridad total". En ello coincide el representante de Hörmann, quien reseña la "protección contra el uso indebido con un billón de posibles códigos por radio".

...y para nosotros mismos. El Gerente de Novoferm Alsar también hace hincapié en la incorporación de "todos los sistemas antiplastamiento y anticaiada".

Radio. Desde Somfy se anota que "la generalización de la tecnología radio ha significado un salto cualitativo en facilidad de instalación y confort".

Compatibilidad de sistemas. "El paso siguiente en tecnología es la compatibilidad de diferentes sistemas automatizados del hogar. El reto es conseguirlo con el máximo confort del usuario, ahorrando energía y permitiendo una integración gradual de las aplicaciones", indican en Somfy. Esto se refiere esencialmente al protocolo 'io-homecontrol', que permite la compatibilidad de los sistemas de apertura con otras automatizaciones del hogar (luces, calefacción, etc.).

Mayor eficiencia energética. "Nuestra apuesta actual es la reducción del consumo energético", precisa el Gerente de Novoferm Alsar.

Algunas recomendaciones

Todas las ventajas que aportan estos sistemas y las innovaciones que van llegando al mercado no sirven de nada si los equipamientos no son colocados con la debida corrección. Para evitar que el usuario final quede descontento con su instalación, conviene atender a estas recomendaciones:

Elegir un producto de garantía. Es esencial escoger un producto de calidad, con toda la información necesaria para su instalación y con la garantía de un fabricante contrastado. "Todos los



productos llevan sus manuales, con las cotas de cada producto, así como las instrucciones para su programación. Además, disponemos de un servicio técnico que puede ayudar al instalador con cualquier problema que tenga", se explica desde Matz-Erreka.

En manos de un profesional. "Recomendamos únicamente la instalación por parte de un profesional

especializado, con el objeto de garantizar la mayor calidad al usuario final. Anualmente, miles de instaladores son formados por nuestro equipo en las últimas novedades y compatibilidades de automatismos", afirma Somfy. Asimismo, Matz-Erreka incide en que "actualmente, este tipo de producto es instalado por profesionales instaladores, y no tiene ninguna dificultad para su instalación".

DOORME PUERTAS AUTOMATICAS
 c/Santos Justo y Pastor, 142-bajo
 46022-VALENCIA
 Tel.: 96 356 34 14 - Fax:96 356 34 16.



Puerta Basculante



Corredera Suspendeda Libro

CUANDO EL FUTURO ESTA PRESENTE...DOORME PUERTAS AUTOMATICAS



Corredera Aluminio Cristal



Corredera Cristal



Giratoria Cristal

Más de 25 años avalan nuestra experiencia en el sector de Puertas Automáticas. **DOORME PUERTAS AUTOMATICAS** siempre en la vanguardia del diseño de puertas emblemáticas. La solución ideal para el desarrollo de su proyecto.